入居契約重要事項説明書

サービス付き高齢者向け住宅への入居に係る契約を締結するに当たり、高齢者の居住の安定確保に関する法律第17条及び東京都有料老人ホーム設置運営指導指針12(4)に基づき、以下の事項について、書面を交付して説明します。なお、生活支援サービスに関する契約については、生活支援サービス重要事項説明書により、別途説明します。

1 サービス付き高齢者向け住宅の名称及び所在地

| | (ふりがな) | ぐる一ぷりびんぐま | うやせ | | | | | |
|---------|-------------|---------------|-------|------------|--------|----------|----------------|-----|
| 住宅の名称 | グループリビングあやせ | | | | | | | |
| 所在地 | (住居表示) | 〒120-0006 東京都 | 都足立 🛭 | 区谷中一丁目17-7 | | | | |
| 利用交通手段 | ■ 1.電車(| 東京外ロ千代田 | 線 | 北綾瀬 | 駅から | 徒歩 | で | 7分) |
| 利用父理于权 | □ 2.その他(| | | | | | |) |
| 住宅に関する権 | ■ 1.所有権 | □ 2. 賃借権 | | □ 3. 使用貸付 | 告による権利 | [1] | | |
| 原 | 期間 | 年 | 月 | 日から | | 年 | 月 | 日まで |
| 施設に関する権 | ■ 1.所有権 | □ 2. 賃借権 | | □ 3. 使用貸付 | 告による権利 | - Fil | | |
| 原 | 期間 | 年 | 月 | 日から | | 年 | 月 | 日まで |
| 敷地に関する権 | ■ 1.所有権 | □ 2. 地上権 | | □ 3. 賃借権 | | □ 4. 使用貿 | 資借による権利 | ·[] |
| 原 | 期間 | 年 | 月 | 目から | | 年 | 月 | 日まで |

⁽注)住居表示が決まっていない場合には、地名地番を記載すること。

2 サービス付き高齢者向け住宅事業を行う者

| 法人・個人の別 | ■ 法人 | □ 個人 | |
|------------------|-----------------|------------|-------------------|
| 商号、名称 | (ふりがな) | しゃかいふくしほうし | じんちょうじゅむら |
| | 社会福祉法人長寿村 | | |
| 4 =r | (郵便番号 | 121-0836 |) |
| | 東京都足立区入谷9-15-18 | 1 | |
| 主たる事務所) | | | 電話番号 03-3855-6363 |
| 法人の役員 | 別添 | 1 のとおり | |
| | (ふりがな) | | |
| | 商号、名称、又は氏名 | | |
| | | (郵便番号 |) |
| 法定代理人 (未成年の個人 | 住所(法人にあっては主た | | |
| である場合) | る事務所の所在地) | | 電話番号 |
| | 法人の役員 | 別添 2 のとおり | |

| 3 | サービス付き高齢者向け住宅事業を行う者の事務所 | iΓ |
|---|-------------------------|-----|
| O | ソニ し | וני |

| | (ふりがな) | ぐるーぷりびんぐあやせ | | | | | |
|---------|-------------|-----------------|---|-------------------|--|--|--|
| 事務所の名称 | グループリビングあやせ | | | | | | |
| | (郵便番号 | 120-0006 |) | | | | |
| 事務所の所在地 | 東京都足立区谷中一丁目 | 京都足立区谷中一丁目17番7号 | | | | | |
| | | | Ē | 電話番号 03-5613-5500 | | | |

4 サービス付き高齢者向け住宅の戸数、規模並びに構造及び設備

| 住宅戸数 | 登録申請対象戸数 | 50 | 戸 | | | | |
|-------------|----------------|----------|------|---|----------|----------|------------|
| 居住部分の 規模 | (最小) | 18. 00 | m² | | | | |
| /九/安 | (最大) | 36.00 | m² | | 詳細については、 | 別添 3 のとお | ુ ગ |
| #生生 ひょだき (世 | 共同利用設備 | ■ あり □ な | し | | | | |
| 構造及び設備 | 構造 | 鉄筋コンクリート | | 造 | 階数 | 地上 5 | 階建 |
| 竣工の年月 | 2011 | 年 2 月 2 | 25 目 | | | | |
| | ■ 登録基準に適合して | いる | | | | | |
| 加齢対応構造等 | ■ エレベーターを備えている | | | | | | |
| | ■ 緊急通報装置を備えている | | | | | | |

5 サービス付き高齢者向け住宅の入居契約、入居者資格及び入居開始時期(居住の用に供する前である場合)

| 入居契約の別 | ■ 賃貸借契約 | □そ | の他 | | | |
|-------------------------------|---|---------------|---------------------|-----------|-----------|-------|
| 入居契約が賃貸 借契約でない場 合には、その旨 | | | | | | |
| 終身賃貸事業者 の事業の認可 | □ 法第52条の認可を受 | けている | | | | |
| 入居者の資格 | 次の①又は②に該当 ①単身高齢者世帯 ■ ②高齢者+同居者 60歳未満の親族 / (「高齢者」とは、60歳 | (配偶者 特別な理 | / 60歳以上の !由により同居 | させる必要がある。 | と知事が認める者) | という。) |
| 入居契約の 内容 | 別添入居契約書のと | おり | | | | |
| 備考欄 | | | | | | |
| 入居開始時期(※) | | 年 | 月 | 日から | | |
| 契約解除の内容 | | | | | | |
| 事業主体から解 約を求める | 解約条項 | | | | | |
| 場合(終身建物賃貸 借の場合のみ) | 解約予告期間 | | | | | |
| 入居者からの 解約予告期間 | | | | | | |
| 入院時の取扱い | | | | | | |
| その他 | | | | | | |
| */ = ====// e4-15e-> | 1 | - 850 00 ⇒⇒ → | 1.9 = 1 | | | |

※入居開始時期は、入居の用に供する前である場合に限り記入すること。

6 職員体制

| 日中(/)聯自体制(•ו 生生も葉 | サービスを担付 | よする 堂 駐職 | 自の配置) | | | | | |
|--|----------------------------|----------|--|---|---|-----------------------------|---------------------------------------|----------|
| 日中の職員体制(※生活支援 人員配置 | | 常駐する明 | | 7時 | 30△ ~ | | 19時 30分 | \dashv |
| 八貝癿世 | 1 人 | | | | 30分~ | | 19時 30分 | 긕 |
| | | |)敷地内 | | 隣接する土地 | 3 | | |
| 常駐場所 | | □ 近接す | る土地 | | | | | |
| | | (所在 | | | | |) | |
| ロ中以外の吐用の砂具仕割 | | ()) 114- | F.C. | | | | | _ |
| 日中以外の時間の職員体制 | | | , I | | | | | _ |
| 人員配置 | 1 人 | 常駐する時 | 寺間 | 19時 | 30分~ | | 7時 30分 | |
| | | ■ 同一の |)敷地内 | | 隣接する土地 | 1, | | |
| 常駐場所 | | | | | 1771X / O.L. | _ | | |
| 吊陆场灯 | | | る土地 | | | | | |
| | | 」 (所在: | 地 | | | |) | |
| | | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | | |
| 1 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | _ |
| /脚凭叫《聯旦坐》 | | (| 人工。一 | 7 🗆 | 1 D IB | <i>大</i>) */ 1 早 111 # | 人(明知) 芸は マウナヨギ | |
| (職種別の職員数) | | (| 令和5年 | 7月 | 1□現 | 仕)%人店開始 | 冶(開設)前は、予定を記載 | 0 |
| ① 職員の人数及びその勤 | 終形態 | | | | | | | |
| | 1/1/1/ / | 冶 | ·勤 | 1日 | <u> </u> | I | 24.76.15 No. 66 | _ |
| 職種 | 延べ人数 | | | | 常勤 | 合計 | 兼務状況 等 (委託である | ۮ |
| | | 専従 | 非専従 | 専従 | 非専従 | Ц ні | 場合はその旨を記入) | |
| 管理者 | $\Rightarrow 3-1$ | | 1 | | | 1人 | | \neg |
| 日柱名 | 7 ⊕-1 | | 1 | | | 1/\ | | _ |
| 生活支援サービス | | | | | | | | |
| | →@ o | 0 | 5 | 0 | 13 | 18人 | | |
| 提供職員 | $\Rightarrow 3-2$ | U | 9 | 0 | 13 | 10人 | | |
| (食事提供サービスを除く) | | | | | | | | |
| さま 玄迷酔ロ 幸味言の | | | | ! | <u> </u> | ^ I | | |
| うち、看護職員:直接雇用 | | | | | | 0人 | | |
| うち、看護職員:派遣 | | | | | | 0人 | | |
| うた 介雑学月・古埣東田 | | | | t | 12 | 17 J | | |
| うち、看護職員:派遣 うち、介護職員:直接雇用 うち、介護職員:派遣 | ⇒(3) — 3 | | 5 | | ۱Z | 0人 17人 | ļ | |
| うち、介護職員:派遣 | | |] |] | 1 1 | 1人 | <u> </u> | |
| うち、機能訓練指導員 | ⇒3) – 4 | | | † | | 0人 | | |
| | →w ⁻ 4 | | | | | | | 4 |
| 栄養士 | | 1 | | | | 1人 | | |
| 調理員 | | | | | | 0人 | | |
| | | | | | | | | - |
| 事務員 | | | | | | 0人 | | |
| その他 | | | | | 6 | 6人 | | |
| ② 1週間のうち、常勤の | 分类字が勘数: | ナベキ時間米 | tr | | | | 40 時間 | 1 |
| | 灰未石 / · 到伤 | 9.、0时间多 | Х | | | A I - I | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | 1 |
| ③-1 管理者の資格 | | | | | : | 介護福祉士: | 社会福祉主事 | |
| ③-2 生活支援サービス: | 提供職員の答! | | | | , | | | |
| 0 2 王伯文版》 [八] | 此 所帆 | | . ##1 | J L 2 | I4 II I | I | | \dashv |
| 資格 | 延べ人数 | | ·勤 | | 常勤 | | | 1 |
| 具怕 | 是 八 | 専従 | 非専従 | 専従 | 非専従 | | | |
| 医師 | | 3 10 |)1 J V | 3 10 | 71 470 | 1 | | |
| | | | | | | | | |
| → → + + → | | | | | | | | |
| 看護師 | | | | | | | | - 1 |
| | | | | | | | | |
| 准看護師 | | | 2 | | 7 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 | | | 3 | | 7 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 | | | 3 | | 7 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 | | | 3 | | 7 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 | | | 3 | | 7 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 | | | 3 1 | | , | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 | | | 3 1 | | 7 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 | | | 3 1 | | , | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 | | 世 | 1 | 非往 | 6 | | | N |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 | 延べ人数 | | 1 1 勤 | | 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 | 延べ人数 | 常 | 1 | 非常專從 | 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 | 延べ人数 | | 1 1 勤 | | 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 | 延べ人数 | | 1 1 動 非専従 | | 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 | 延べ人数 | | 1 1 動 非専従 | | 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 | 延べ人数 | | 1 1 動 非専従 | | 6 常勤 非専従 7 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 | | | 1 1 動 非専従 | | 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 | | | 1 1 動 非専従 | | 6 常勤 非専従 7 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 たん吸引等研修(不特) | 定) | | 1 1 動 非専従 | | 6 常勤 非専従 7 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 たん吸引等研修(特定) | 定) | | 1 1 動 非専従 | | 6 常勤 非専従 7 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 たん吸引等研修(不特) | 定) | | 1 1 動 非専従 | | 6 常勤 非専従 7 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③一3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 たん吸引等研修(特定) 資格なし | 定) | | 1 1 動 非専従 | | 6 常勤 非専従 7 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 たん吸引等研修(特定) | 定) | 専従 | 1 1 動 非専従 3 1 | 専従 | 6 計動 非専従 7 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 たん吸引等研修(特定) 資格なし ③-4 機能訓練指導員の | 定)) 資格 | 専従 | 1 1 | 専従 非常 | 6 常勤 非専従 7 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③一3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 たん吸引等研修(特定) 資格なし | 定) | 専従 | 1 1 動 非専従 3 1 | 専従 | 6 計動 非専従 7 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 たん吸引等研修(特定) 資格なし ③-4 機能訓練指導員の 資格 | 定)) 資格 | 専従 | 1 1 | 専従 非常 | 6 常勤 非専従 7 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 たん吸引等研修(特定) 資格なし ③-4 機能訓練指導員の 資格 理学療法士 | 定)) 資格 | 専従 | 1 1 | 専従 非常 | 6 常勤 非専従 7 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 たん吸引等研修(不特定 たん吸引等研修(特定) 資格なし ③-4 機能訓練指導員の 資格 理学療法士 作業療法士 | 定)) 資格 | 専従 | 1 1 | 専従 非常 | 6 常勤 非専従 7 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修了者 上記以外の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護福祉士 介護支援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 たん吸引等研修(特定) 資格なし ③-4 機能訓練指導員の 資格 理学療法士 | 定)) 資格 | 専従 | 1 1 | 専従 非常 | 6 常勤 非専従 7 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修の職員 ③-3 介護職員の資格 上記以外の職員の資格 ③-3 介護職員の資格 資格 介護支援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修(特定) 資格なし ③-4 機能訓練指導員の資格 理学療法士 言語聴覚士 | 定)) 資格 | 専従 | 1 1 | 専従 非常 | 6 常勤 非専従 7 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修の職員 ③-3 介護職員の資格 資格 介護支援専門員 実務者研修 介護強援専門員 実務者研修 介護職員初任者研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修(特定) 資格なし ③-4 機能訓練指導員の 資格 理学療法士 作業療法士 言語聴 又は准看護師 | 定)) 資格 | 専従 | 1 1 | 専従 非常 | 6 常勤 非専従 7 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 社会福祉士 介護支援専門員 養成研修修の職員 ③一3 介護職員の資格 資格 介護支援研修 介護支援研修 介護支援研修 介護を大びのの引等研修 たん吸引等研修(特定) 資格なし ③一4 機能訓練指導員の 資格 理学療法士 言語聴師又は准看護師 柔道整復師 | 定)) 資格 延べ人数 | 専従 | 1 1 | 専従 非常 | 6 常勤 非専従 7 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 介護福祉士 介護支援専門員 養成研修の職員 ③-3 介護職員の資格 上記以外の職員の資格 資格 介護支援専門員 実務者研しのでででである。 「である。」では、一方でででである。 「である。」では、一方ででである。 「できないでする。」では、一方でである。 「できない」である。 「ないいっとは、一方では、一方では、一方でです。 「ないいっとは、一方では、一方では、一方では、一方では、一方では、一方では、一方では、一方で | 定)) 資格 延べ人数 | 専従 | 1 1 | 専従 非常 | 6 常勤 非専従 7 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 介護福祉士 介護支援専門員 養成研修の職員 ③-3 介護職員の資格 上記以外の職員の資格 資格 介護支援専門員 実務者研しのでででである。 「である。」では、一方でででである。 「である。」では、一方ででである。 「できないでする。」では、一方でである。 「できない」である。 「ないいっとは、一方では、一方では、一方でです。 「ないいっとは、一方では、一方では、一方では、一方では、一方では、一方では、一方では、一方で | 定)) 資格 延べ人数 | 専従 | 1 1 | 専従 非常 | 6 常勤 非専従 7 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 介護有護福祉士 介護支援専門員 養成研修修の職員 ③-3 介護職員の資格 介護支援研修 介護支援研修 介護支援研修 介護支援研修 介施以引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 をおし ③-4 機能訓練指導員の資格 理学療法士 言護師又は 書護師又は 表道整復師 あん摩マッナージ師 はり師又はきゅう師 | 定)) 資格 延べ人数 師 | 専従常 | 1 1 | 専従 非常 | 6 常勤 非専従 7 6 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 介護有護福祉士 介護支援専門員 養成研修修の職員 ③-3 介護職員の資格 介護支援研修 介護支援研修 介護支援研修 介護支援研修 介施以引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 をおし ③-4 機能訓練指導員の資格 理学療法士 言護師又は 書護師又は 表道整復師 あん摩マッナージ師 はり師又はきゅう師 | 定)) 資格 延べ人数 師 | 専従常 | 1 1 | 事従 非洋 専従 | 6 常勤 非専従 7 6 常勤 非専従 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 介護友福祉士 介護支援呼呼者 上記以外の職員 ③一3 介護 養成の職員 ③一3 介護 養養を 介護支援所修 介護支援所修 介護支援所修 介施の吸引等所修 たん吸引等所修 たん吸引等所修 たん吸引等所修 をないる ③一4 機能訓練指導員の 資格 理学療法士 言護師又は 書護・アルー・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ | 定)) 資格 延べ人数 師 | 専従専従 | 1 1 | 事従非常事従 | 6 常勤 非専従 7 6 常勤 非専従 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 介護有護福祉士 介護支援専門員 養成研修修の職員 ③-3 介護職員の資格 介護支援研修 介護支援研修 介護支援研修 介護支援研修 介施以引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 たん吸引等研修 をおし ③-4 機能訓練指導員の資格 理学療法士 言護師又は 書護師又は 表道整復師 あん摩マッナージ師 はり師又はきゅう師 | 定)) 資格 延べ人数 師 | 専従常 | 1 1 第 非専従 3 1 1 動 非専従 一 動 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 | 専従 非常 専従 | 6 常勤 非専従 7 6 常勤 非専従 | 介護職員 | 機能訓練指導員 | |
| 准看護師 介護福祉士 介護友福祉士 介護支援呼呼者 上記以外の職員 ③一3 介護 養成の職員 ③一3 介護 養養を 介護支援所修 介護支援所修 介護支援所修 介施の吸引等所修 たん吸引等所修 たん吸引等所修 たん吸引等所修 をないる ③一4 機能訓練指導員の 資格 理学療法士 言護師又は 書護・アルー・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ | 定)) 資格 延べ人数 師 | 専従専従 | 1 1 第 非専従 3 1 1 動 非専従 一 動 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 | 専従 非常 専従 | 6 常勤 非専従 7 6 常勤 非専従 | | | |
| 准看護師 介護福祉士 介護友福祉士 介護支修修の職員 養成記以外護職員の資格 上記以外護職員の資格 登福祉寺門員 養施での職員の資格 企動でである。 企動では、一方ででは、一方でである。 企動では、一方でである。 のでは、一方でである。 のでは、一方でである。 のでは、一方では、一方では、一方では、一方である。 のでは、一方である。 のでは、一方である。 のでは、一方では、一方である。 のでは、一方である。 のでは、一方である。 のでは、一方である。 のでは、一方である。 のでは、一方である。 のでは、一方である。 のでは、一方である。 のでは、一方である。 のでは、一方である。 のでは、一方では、一方である。 のでは、一方である。 は、一方では、一方である。 のでは、一方である。 は、一方では、一方である。 は、一方では、一方では、一方である。 は、一方では、一方では、一方である。 は、一方では、一方では、一方では、一方である。 は、一方では、一方では、一方では、一方では、一方では、一方では、一方では、一方で | 定)) 資格 延べ人数 師 | 専従専従 | 1 1 第 非専従 3 1 1 動 非専従 一 動 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 | 専従 非常 専従 事従 本法提供職 で 対 が 対 が 対 に に に に に に に に に に に に に に に | 6 常勤 非専従 7 6 常勤 非専従 常勤 非事様 | 常勤 非常勤 | 常勤 非常勤 | |
| 准看護師 介護福祉士 介護福祉士 介護友福祉男員 養成記以育養成記以介護職員 ③一3 介護職員の ③一3 資格 介護支子のでは、一分のでは、一のでは、一のでは、一のでは、一のでは、一のでは、一のでは、一のでは、一 | 定)) 資格 延べ人数 師 | 専従専従 | 1 1 第 非専従 3 1 1 動 非専従 一 動 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 | 専従 非常 専従 事従 本法提供職員 常勤 非常勤 0 3 | 6 常勤 非専従 7 6 常勤 非事従 常勤 非常勤 非常勤 | 常勤非常勤3 | 常勤 非常勤 | |
| 准看護師 介護福祉士 介護を福祉士 介護支修修の職員 養成記以介護職員の 養成記以介護職員の 資格 介護支援所修の職員の 資格 介護支援所修 介施及明明 (特定) (特定) (特定) (特定) (特定) (特殊) (特定) (特殊) (特殊) (特定) (特殊) (特殊) (特殊) (特殊) (特殊) (特殊) (特殊) (特殊 | 定)) 資格 延べ人数 師 | 専従専従 | 1 1 第 非専従 3 1 1 動 非専従 一 動 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 | 専従 非常 専従 生活支援(世 ス提供職員 常勤 ま常勤 の 3 0 | 6 常勤 非専従 7 6 常勤 非専従 着護職員 常勤 | 常勤 非常勤 | 常勤 非常勤 | |
| 准看護師 介護福祉士 介護を福祉士 介護支修修の職員 養成以外護職員 養成以外護職員 (3) - 3 | 定)) 資格 延べ人数 師 | 専従専従 | 1 1 第 非専従 3 1 1 動 非専従 一 動 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 | 専従 非常 専従 事従 本法提供職員 常勤 非常勤 0 3 | 6 常勤 非専従 7 6 常勤 非専従 着護職員 常勤 | 常勤非常勤3 | 常勤 非常勤 | |
| 准看護師 介護福祉士 介護を福祉士 介護支修修の職員 養成以外護職員 養成以外護職員 (3) - 3 | 定)) 資格 延べ人数 師 | 専従専従 | 1 1 第 非専従 3 1 1 動 非専従 一 動 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 | 専従 非常 専従 専従 常勤 非常勤 の 3 0 2 0 0 | 6 常勤 非専従 7 6 常勤 非専従 着護職員 常勤 | 常勤非常勤3 | 常勤 非常勤 | |
| 准看護師 介法福祉士 介養福祉士 介養成記の所養 (本語) (本語) (本語) (本語) (本語) (本語) (本語) (本語) | 定)) 資格 延べ人数 師 | 専従専従 | 1 1 勤 非専従 3 1 1 勤 排専従 対続年数) 管理者 常勤 非常勤 | 専従 非常 専従 専び 関が 専業 関が の の の の の の の の 1 0 | 6 常勤 非専従 7 6 常勤 非専従 常勤 非専従 | 常勤 3 2 2 1 | 常勤非常勤 | |
| 准看護師 介護福祉士 介護を福祉士 介護支修修の職員 養成以外護職員 養成以外護職員 (3) - 3 | 定)) 資格 延べ人数 師 | 専従専従 | 1 1 第 非専従 3 1 1 動 非専従 一 動 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 | 専従 事従 専従 専従 専 す 事 が 動 り り り り り り り り り り り り り り り り り り | 6 常勤 非専従 7 6 常勤 非専従 者 意 職員 常勤 | 常勤 3 2 1 4 8 | 常勤非常勤 | |

7 サービス付き高齢者向け住宅において入居者から受領する金銭(生活支援サービスに関する費用を除く)

| 家賃の概算額 | (最低) | 約 | 70,000 | 円 | 住戸ごとの内容は別添 | 3 | のとおり |
|--------------------------------|----------------|-----|-------------------------|--------------|--|---|--------------|
| | (最高) | 約 | 140,000 | 円 | 上, 三 C 0 7 k 1 4 k 2 k 1 k 1 k 1 k 1 k 1 k 1 k 1 k 1 k 1 | J | V) C 43 9 |
| 共益費の概算額 | (最低) | 約 | 40,000 | 円 | | | |
| 光血質の似身 領 | (最高) | 約 | 66,000 | 円 | | | |
| 敷金の概算額 | (最低) | 約 | 0 | 円 | 家賃の | | 0 月分 |
| 放並以似异似 | (最高) | 約 | 0 | 円 | ◎ | | 0 万 刀 |
| 家賃・共益費・ 敷金に関する 特記事項 | | | | | | | |
| 前払金※の有無 | 口あ | り | ■ 7 ₀ | 2L | | | |
| 家賃等の前払金 の概算額 | (最低) | 約 | | 円 | (最高) 約 | | 円 |
| 家賃等の前払金 | 家賃 | | | | | | |
| の算定の基礎 | サービス提供 の対価 | | | | | | |
| 返還額の算定方 法 | | | | | | | |
| 家賃等の前払金 の返還債務が消 滅するまでの期間 | 年 月 日富 | きで | | | | | |
| 家賃等の前払金 の返還額の推移 | (※原則として入居契約に定る | かた契 | 約の始期を起算日とで | する。) | | | |
| 前払金の保全措 | □ 銀行による債務 | の保証 | E. | □ 信託会 | 辻等による元本補てん又は信託 | | |
| 置の内容 | □ 保険事業者に』 | | | □ その他(| | |) |
| ※前払金とは、終身 | /又は入居契約の期間にわたっ | て受領 | すべき家賃等の全部又 | (は一部を一括 | して受領する場合をいう。 | | |

8 サービス付き高齢者向け住宅の管理の方法等

| 管理の方式 | ■ 自ら管理 | □ 管理業務を委託 | |
|-------------------------|--------|-----------|---|
| 委託する業務 の内容 (契約事項) | | | |
| 管理業務の委託 | 先 | | |
| 商号、名称 | (ふりがな) | | |
| 又は氏名 | | | |
| 住 所 (法人にあっては | (郵便番号 |) | |
| 主たる事務所の所在地) | | 電話番号 | |
| 修繕計画 | | | |
| 計画策定の 有無 | □ あり | ■なし | |
| 大規模修繕の実 施予定 | | 頃実施予定 | _ |
| その他計画的な 修繕予定 | | | |

9 サービス付き高齢者向け住宅と併設される高齢者居宅生活支援事業を行う施設 (該当する場合のみ)

| 施設の名称 | 提供されるサービスの概要 | 事業所の場所 | | |
|---------------------|----------------------------|--|--|--|
| | | ■ 同一の建築物内 | | |
| 谷中居宅介護支援事業所 | 介護保険サービスの給付管理 | □ 同一の敷地内 | | |
| | | □ 隣接する土地 | | |
| | | ■ 同一の建築物内 | | |
| やなかケアサービス | 訪問介護事業 | □同一の敷地内 | | |
| | | □ 隣接する土地 | | |
| | | ■ 同一の建築物内 | | |
| リハビリステーション谷中翔裕園 | 通所介護事業 | □同一の敷地内 | | |
| | | □ 隣接する土地 | | |
| | | ■ 同一の建築物内 | | |
| デイサービスセンター谷中翔裕園 | 認知症対応型通所介護 | □同一の敷地内 | | |
| | | □ 隣接する土地 | | |
| | | ■ 同一の建築物内 | | |
| 足立東クリニック | 入居者の希望による、外来診療、訪問診療、緊急医療対応 | □ 同一の敷地内 □ 隣接する土地 | | |
| | | | | |
| | | ■同一の建築物内 | | |
| フォレストデンタルクリニック | 入居者の希望による、歯科の外来受診、訪問診療 | □ 同一の敷地内 □ 隣接する土地 | | |
| | | | | |
| | | ■ 同一の建築物内 | | |
| 軽費老人ホーム茂ホーム | 入居者の共同生活に係る生活支援サービス | □同一の敷地内 | | |
| | | □隣接する土地 | | |
| ₩ 3 | 1日本の共日生活)を持て人業リーバー | ■同一の建築物内 | | |
| グループホーム花街道 | 入居者の共同生活に係る介護サービス | □同一の敷地内 | | |
| | | □ 隣接する土地 | | |
| めわか計明手雑フラーシュン(仕よ) | 計明 | ■同一の建築物内 | | |
| やなか訪問看護ステーション(休止) | 訪問看護事業 | □ 同一の敷地内 □ 隣接する土地 | | |
| | | □ 解按する工地■ 同一の建築物内 | | |
| やなかナイトケア(休止) | 定期巡回·随時対応型訪問介護看護事業 | ■ 同 の建築物内 □ 同一の敷地内 | | |
| (1811-1-11-7) (ANT) | 左朔巡回·爬吋对心空初问月 | □ 隣接する土地 | | |
| | | □ 1941女)の工地 | | |

10 高齢者居宅生活支援事業を行う者との連携及び協力(該当する場合のみ)

| 9 17411 1711 1111 | コス版事業で117年に少年防火U・100万1(以当)の物ロックペ) |
|-------------------|---------------------------------------|
| 連携又は協力の相 | 目手方 |
| L. Maria | (ふりがな) あだちひがしくりにっく |
| 事業所の名称 | 足立東クリニック |
| | (郵便番号 120-0006) |
| 事業所の所在地 | 東京都足立区谷中1-17-7 |
| | 電話番号 03-6802-6603 |
| | 入居者の希望により、外来受診、訪問診療、緊急医療対応を24時間体制で行う。 |
| 連携又は協力の 内容 | |
| P 1 合 | |
| 事権力は抜力の担 | |
| 連携又は協力の相 | |
| 古光記のなみ | (ふりがな) ふぉれすとでんたるくりにっく |
| 事業所の名称 | フォレストデンタルクリニック |
| | (郵便番号 120-0006) |
| 事業所の所在地 | 東京都足立区谷中1-17-7 |
| | 電話番号 03-5613-6480 |
| | 入居者の希望により、歯科の外来受診、訪問診療、口腔衛生で協力する。 |
| 連携又は協力の | |
| 内容 | |
| | |

| 連携又は協力の相 | 手方 | | |
|---------------|----------------|----------------|----------------------|
| +w-r ~ r ~ r | (ふりがな) | やなかきょたくかいごしえん | じぎょうしょ |
| 事業所の名称 | 谷中居宅介護支援事業所 | | |
| | (郵便番号 | 120-0006 |) |
| 事業所の所在地 | 東京都足立区谷中1-17-7 | | |
| | | | 電話番号 03-5613-5502 |
| | 入居者の希望により、介 | 護保険サービスの給付管理及び | び介護保険サービス全般の相談援助を行う。 |
| 連携又は協力の 内容 | | | |
| | | | |
| 連携又は協力の相 | 手方 | | |
| | (ふりがな) | やなかけあさーびす | |
| 事業所の名称 | やなかケアサービス | | |
| | (郵便番号 | 120-0006 |) |
| 事業所の所在地 | 東京都足立区谷中1-17-7 | | |
| | | | 電話番号 03-5613-5507 |
| | 入居者の希望により、介 | 護保険法に基づく訪問介護サー | ービスを提供する。 |
| 連携又は協力の 内容 | | | |
| 1 4×H. | | | |
| 連携又は協力の相 | 手方 | | |
| | | りはびりすてーしょんやなか | いしょうゆうえん |
| 事業所の名称 | リハビリステーション谷 | 中翔裕園 | |
| | (郵便番号 | 120-0006 |) |
| 事業所の所在地 | 東京都足立区谷中1-17-7 | | |
| | | | 電話番号 03-5613-5503 |
| | 入居者の希望により、介 | 護保険法に基づく通所介護サー | ービスを提供する。 |
| 連携又は協力の 内容 | | | |
| Y Ji 合 | | | |
| 連携又は協力の相 | | | |
| | | でいさーびすせんたーやなか | いしょうゆうえん |
| 事業所の名称 | デイサービスセンター谷 | | |
| | (郵便番号 | 120-0006 |) |
| 事業所の所在地 | 東京都足立区谷中1-17-7 | | |
| - // -// - // | | | 電話番号 03-5613-5504 |
| | 人居者の希望により、介 | 護保険法に基づく認知症対応型 | 型通所介護サービスを提供する。 |
| 連携又は協力の | | | |
| 内容 | | | |
| | | | |

11 入居者の現況 (令和5年 7月 1日現在)

| | 川入居者数 | | | 平均年 | ÷齢 | 86 | 5.1 | 歳 | 入居者 | 数合計 | - | 48 | 人 |
|--|---|--------------------|--|--|-----------------|--|---|---|--|---------------------------------------|--|--|----------------------------|
| 年齢 /介護度 | 合計 | ※要介護度を | と把握している | | | | • | | | | | | |
| 十即 / 月 暖皮 | | 自立 | 要支援1 | 要支援2 | 要介 | 護1 | 要介 | 下護2 | 要介 | 護3 | 要介護 | 4 | 要介護5 |
| 65歳未満 | 1 | | | | 1 | 1 | | | | | | | |
| 35歳以上75歳未満 | 2 | | | | 1 | 1 | | | 1 | - | | | |
| 75歳以上85歳未満 | | 3 | | 1 | | 4 | | 4 | 1 | - | | | |
| 85歳以上 | 32 | 3 | 4 | 5 | 7 | | | 5 | 4 | Ł | 3 | | 1 |
| 合計 | 48 | 6 | 4 | 6 | 6 13 | | | 9 | 6 | ; | 3 | | 1 |
| N居継続期間別 <i>7</i> | 居者数 | | | | | | | | | | | | |
| 入居期間 | 6か月未満 6か月以上 1年未満 | | 1年以上 5年未満 | 5年以上 10年未満 | 10年以上 15年未満 | | 15年以上 | | | 合計 | | | |
| 入居者数 | 7 | 7 | 20 | 8 6 0 | | 0 | | | 48 | | | | |
| | 女別入居者数 | | 男性 | 23 | 人 | 女 | 性 | 2 | 25 | 人 | | | |
| | 入居率 (一) | 時的に不在と | なっているも | のを含む。) | | | | 89 | 9.0 | %(全) | ラ数に対す | ける入り | 居戸数) |
| 直近一年間に退去 | にした者の人数 しんしん しんしん しんしん しんしん しんしん しんしん しんしん しん | 女と理由 | | | | | | 退去者 | 首数合計 | : | | | 11 人 |
| | 人数 | :(人) | 理 | .曲 | | 人数 | (人) | 1 | 理 | 由 | | 人数() | () |
| 自宅・家族同居 | | 1 | 他の有料老人ホームへの転居 | | 0 | | | 医療機関への入院 | | | 2 | | |
| 介護老人福祉施設 (特養等) ヘ転居 | | 0 | | 他のサービス 齢者向け住宅 | C | |) | | 死亡 | | | 6 | |
| 个護老人保健施設 | | 0 | への転 | | | | · · | | その他 | | | | |
| ~転居 | <u>'</u> | | | | | | | | | | | | |
| ト転居 ↑護療養型医療施 设へ転居 | | 0 | その他の福祉旅宅等への転居 | | | | 2 | | (|) | | | |
| へ転居 介護療養型医療施 设へ転居 入居希望者への 入居 入居・ (※必要事項が盛り) 書を管理規 事実 | 事前の情報開 契約書のひな刑 管理規程 | 重要事項説明可。) | 宅等への転居□ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ | 記・高齢者住 希望者に公開 希望者に交付 していない 希望者に交付 していない 希望者に交付 していない 希望者に交付 | - | 貝 (※前: | 才務諸: 払金を記 オ務諸: 払金を記 | 表の要う 受領する 表の原え 最前する 載) | 場合に本 | | 入入公入入公入入公人入公人入公人入公人入公人入公人入公人入公人入公人入公人入公人 | 望者に 望者は 望者に 望者に 望者に 望者に に に に に に に に に に る に る に る に る に る に | 交付 公開 交付 公開 交付 |
| 、転居 介護療養型医療施 役へ転居 入居希望者への 入居希望者への 入居・ (※必要事項が盛り) 書を管理規 事を管理規 (※前払金を | 事前の情報開 契約書のひな刑 管理規程 込まれていれば、 記程に代えることも 美収支計画書 | 重要事項説明可。) | 宅等への転居 | 希望者に公開 希望者に交付 していない 希望者に交付 していない 希望者に公開 希望者に公開 | - | 貝 (※前: | 才務諸: 払金を記 オ務諸: 払金を記 | 受領する 載) 表の原え 受領する 載) | 場合に本 | | 入居希望人民希望人民希望人民を発して、人民を発して、人民を発して、人民を発して、人民を発して、人民を発して、人民を発して、人民を発して、人民を発して、人民を発して、人民を発して、人民を対して、人民をいるないないないないないないないないないないないないないないないないないないな | 望者に 望者は 望者に 望者に 望者に 望者に に に に に に に に に に る に る に る に る に る に | 交付 公開 交付 公開 交付 |
| へ転居 介護療養型医療施 设へ転居 入居希望者への 入居 入居・ (※必要事項が盛り) 書を管理規 事実 | 事前の情報開 契約書のひな刑 管理規程 込まれていれば、 記程に代えることは 美収支計画書 を受領する場合に | ① 重要事項説明 可。) | 宅等への転居 一 | 希望者に公開 希望者に公開 る望者にない 希望者にない る望者にない る望者にない 日 はは は は は は は は は は は は は は は は は は は | 回予定 主宅職員との住宅に対 | 月 (※前 (※前 (で 大 大 大 る 質 | オ務 を記れる おおから おおから おおから おおから おおから おおから で 実 家望 ままり かんしゅう かい | 受領する。 表の原え 表領する。 表領する。 のでする。 を様とのを受 を を を を を を を を を の を の の を の を の を | 場合に 本 本 場合に) ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** * | □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ | 入公入公入入公人入公人入公人入公人入公人入公人入公人入公人入公人人公場に選挙を | 望者なる 望者なる 君者なる ではない はない にない にない にない にない にない にない にない に | 交 / 公 |
| へ転居 介護療養型医療施 役へ転居 入居希望者への 入居・ 入居・ (※必要事項が盛り) 書を管理 事業 (※前払金を その他 | 事前の情報開 契約書のひな刑 管理規程いなことは 表記程に代えることは 表記程に収支計る場合に を受付に規定する場合に で表する場合に | ① | 宅等 □□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□ | 希望者に公開 希望者に公開 る望者にない 希望者にない る望者にない る望者にない 日 はは は は は は は は は は は は は は は は は は は | 回予定 主宅職員とから での登 | 月前: (※前: (※前: (※対する質) (※入居者質) | お お | 受領する。 表領する。 表領する。 表領する。 表領、他 を 様とのを を を を を を を を を を を を を を を を を を を | 場合に 本場合に) | 催し、住産運 | 入公入公入入公人入公人入公人入公人入公人入公人入公人入公人入公人入公人人公(関) に 関 () に 関 | 望者な 望者な 程者な に に な に に に に れ る る る る る る る の の の の の の の の の の の の | 交付 |

入居契約書及び入居契約重要事項説明書に基づいて、重要な事項を説明しました。

| 登録事業者名 | グループリビングあやせ | |
|--------|----------------|-------|
| | | |
| 所在地 | 東京都足立区谷中1-17-7 | |
| | | |
| 代表者名 | 理事長 神成 裕介 | ————— |
| | | |
| 説明者氏名 | | 印 |

私は上記事業者から、入居契約書及び入居契約重要事項説明書に基づいて、重要な事項の説明を受けました。

署名 印

役 員 名 簿

| (ふりがな) | |
|---------------|-------------------|
| 氏 名 | 役名等 |
| かんなりゆうすけ | |
| 神成 裕介 | 理事長 |
| かんなりふみひろ | |
| 神成 文裕 | 副理事長 |
| あおきなおただ | 造 办 四 主 |
| 青木 直忠 | 常務理事 |
| いちかわしん | 理事 |
| 市川 填 | 注 |
| はぜやまこうじ | 理事 |
| 柯山 宏二 | |
| かんなりだいすけ | 理事 |
| 神成 大介 こばやしはるえ | |
| 小林・晴恵 | 理事 |
| ひきちちほ | |
| 曳地 千穂 | 理事 |
| たちばなかずみ | |
| 橘 一実 | 理事 |
| すぎやましょうこ | |
| 杉山 詳子 | 理事 |
| きよのよしお | EL 士 |
| 清野 吉雄 | 監事 |
| なかむらただし | 監事 |
| 中村正 | III. 1 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

法第6条第1項第3号に該当する者を全て記載すること。記載しきれないときは、この様式の例により作成した書面に記載し、その書面をこの書面の次に添付すること。

役 員 名 簿

| (ふりがな) | |
|--------|-----|
| 氏 名 | 役名等 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

法第6条第1項第4号の役員に該当する者を全て記載すること。記載しきれないときは、この様式の例により作成した書面に記載し、その書面をこの書面の次に添付すること。

住宅の規模並びに構造及び設備等

1. 専用部分の規模並びに構造及び設備等

| 住棟番号 | 専用部分の | , ,,,, | | 造及で | | i ※ | | 住戸数 | 住戸番号 | 月額家賃 |
|------|------------|--------|----|-----|----|------------|--------|-----|--|--------------|
| | 床面積 (㎡) | 完備 | 便所 | 洗面 | 浴室 | 台所 | 収 納 | (戸) | (該当するものを全て記載) | (概算額) (円) |
| Aタイプ | 18.00 | × | 0 | 0 | × | × | 0 | 28 | 306-313, 319-324, 406- 413, 419-424 | 70,000 |
| Bタイプ | 18. 00 | × | 0 | 0 | × | 0 | 0 | 16 | 301-305, 316-318, 401- 405, 416-418 | 73,000 |
| Cタイプ | 22. 50 | × | 0 | 0 | × | 0 | 0 | 2 | 325, 425 | 87,000 |
| Dタイプ | 36. 00 | × | 0 | 0 | × | 0 | 0 | 4 | 314, 315, 414, 415 | 140,000 |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

- 注1) 住戸の規模並びに設備及び構造のタイプ別にまとめて記載すること。
- 注2) 設備及び構造欄の『完備』は、各戸に便所、洗面、浴室、台所及び収納の全てを備えるものを表す。
- ※有りの場合は、○、無しの場合は×を記載すること。完備の場合は、完備を含め全ての欄に○を記載すること。

2. 共同利用設備等

| 設備等 | 整備箇所数 | 合計床面積 (㎡) | 整備箇所 | 想定利用戸数 (戸) | 備考 |
|--------------|-------|-----------|-------------------------|---------------|-----------------------|
| 浴室・脱 衣室 | 7 | 95. 60 | 3・4階で個浴6箇所 5階に一般浴1箇所 | 50 | 5階WC含む |
| 台所 | 2 | 19. 98 | 3・4階に各1箇所 | 28 | |
| 食堂・デ イルーム | 2 | 123. 00 | 3・4階に各1箇所 | 50 | |
| 居間 | 4 | 55. 60 | 3・4階に各2箇所 | 50 | 2箇所は和室 談話コーナー・多目的室 |
| 収納設備 | 1 | 13. 20 | 3階に1箇所 | 50 | 入居者の私物庫 |
| 洗濯室 | 2 | 26. 80 | 3・4階に各1箇所 | 50 | |
| 相談室 | 2 | 21.60 | 3・4階に各1箇所 | 50 | |

事業主体が東京都内(中核市を除く)で実施する介護保険制度による指定介護サービスの一覧表

| 介護サービスの種類 | | 箇所数 | 主な事業所の名称 | 所在地 | |
|------------------------|------------|-----|-------------------|------------------|--|
| 居宅サービス> | | | | | |
| 訪問介護 | 有り | 1 | やなかケアサービス | 東京都足立区谷中1-17-7 | |
| 訪問入浴介護 | 無し | | | | |
| 訪問看護 | 有り | 1 | やなか訪問看護ステーション(休止) | 東京都足立区谷中1-17-7 | |
| 訪問リハビリテーション | 無し | | | | |
| 居宅療養管理指導 | 無し | | | | |
| 通所介護 | 有り | 2 | 大田翔裕園 | 東京都大田区東六郷1-12-12 | |
| 通所リハビリテーション | 有り | 1 | 大田ナーシングホーム翔裕園 | 東京都大田区東六郷1-12-11 | |
| 短期入所生活介護 | 有り | 3 | 足立翔裕園 | 東京都足立区入谷9-15-18 | |
| 短期入所療養介護 | 有り | 1 | 大田ナーシングホーム翔裕園 | 東京都大田区東六郷1-12-11 | |
| 特定施設入居者生活介護 | 無し | | | | |
| 福祉用具貸与 | 無し | | | | |
| 特定福祉用具販売 | 無し | | | | |
| 地域密着型サービス> | | | | | |
| 定期巡回•随時対応型訪問介護看護 | 有り | 1 | やなかナイトケア(休止) | 東京都足立区谷中1-17-7 | |
| 夜間対応型訪問介護 | 無し | | | | |
| 認知症対応型通所介護 | 有り | 4 | デイサービスセンター入谷翔裕園 | 東京都足立区入谷9-15-18 | |
| 小規模多機能型居宅介護 | 無し | | | | |
| 認知症対応型共同生活介護 | 有り | 5 | グループホーム花街道 | 東京都足立区谷中1-17-7 | |
| 地域密着型特定施設入居者生活介護 | <u>無し</u> | | | | |
| 地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護 | <u>無</u> し | | | | |
| 看護小規模多機能型居宅介護 | 有り | 3 | くめがわ翔裕園 | 東京都東村山市栄町1-36-93 | |
| 地域密着型通所介護 | 無し | | | | |
| ·宅介護支援 | | | | | |
| 居宅介護予防サービス> | | | | | |
| 介護予防訪問入浴介護 | <u>無</u> し | | | | |
| 介護予防訪問看護 | 有り | 1 | やなか訪問看護ステーション(休止) | 東京都足立区谷中1-17-7 | |
| 介護予防訪問リハビリテーション | <u>無</u> し | | | | |
| 介護予防居宅療養管理指導 | 無し | | | | |
| 介護予防通所リハビリテーション | 有り | 1 | 大田ナーシングホーム翔裕園 | 東京都大田区東六郷1-12-11 | |
| 介護予防短期入所生活介護 | 有り | 3 | 足立翔裕園 | 東京都足立区入谷9-15-18 | |
| 介護予防短期入所療養介護 | 有り | 1 | 大田ナーシングホーム翔裕園 | 東京都大田区東六郷1-12-11 | |
| 介護予防特定施設入居者生活介護 | 無し | | , <u>.</u> | | |
| | <u>無</u> し | | | | |
| 特定介護予防福祉用具販売 | <u>無</u> し | | | | |
| 地域密着型介護予防サービス> | | | | | |
| 介護予防認知症対応型通所介護 | 有り | 4 | デイサービスセンター入谷翔裕園 | 東京都足立区入谷9-15-18 | |
| 介護予防小規模多機能型居宅介護 | 無し | | | | |
| 介護予防認知症対応型共同生活介護 | 有り | 4 | グループホーム花街道 | 東京都足立区谷中1-17-7 | |
| 護予防支援 | | | | | |
| 介護保険施設> | | | | | |
| 介護老人福祉施設 | 有り | 4 | 足立翔裕園 | 東京都足立区入谷9-15-18 | |
| 介護老人保健施設 | 有り | | · | 東京都大田区東六郷1-12-11 | |
| 介護療養型医療施設 | 無し | | . / ИНД | | |
| 介護医療院 | 無し | | | | |